



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
21

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,678 στρεμμάτων στη θέση «Σκάγια ή Ανεμόμυλος» της Κοινότητας Τσουκαλείων του Νομού Αχαΐας 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της περιφερειακής οδού Οινοφύτου και τη σύνδεσή της με τον SR-7 (παρά- πλευρη οδός) του αυτ/μου Αθηνών-Λαμίας 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ψυχικού (. Αττικής) 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 178

- (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,678 στρεμμάτων στη θέση «Σκάγια ή Ανεμόμυλος» της Κοινότητας Τσουκαλείων του Νομού Αχαΐας.

Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση και κατάληψη από τον Παναγιώτη Αντ. Ζαρούλια τη δημόσια δασική έκταση 1,678 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Σκάγια ή Ανεμόμυλος» της Κοινότητας Τσουκαλείων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγροί ιδίου καλλιεργούμενοι ελαιοκομικά.

Βόρεια: Αγροί Γεωργ. Παπαγεωργίου και ιδίου.

Νότια: Αγροτική οδός και στη συνέχεια ελαιοκτήματα.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Τσουκαλείων σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

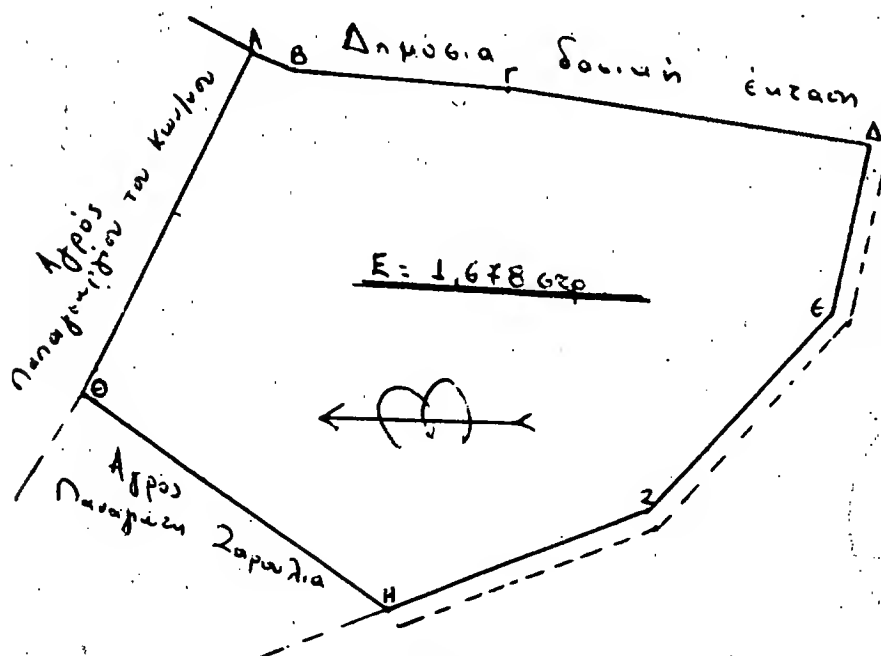
Πάτρα, 11 Ιανουαρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη

Η Δασάρχης

ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ

Αντικαθίσταται αριθ 178/11-1-1990 απόφαση Δασορχείου Πατρών
 Απόδοση φύλλου χάρτη κλίμακα 1:20.000
Υπόμνημα
 + = θέση αναδάσωσης

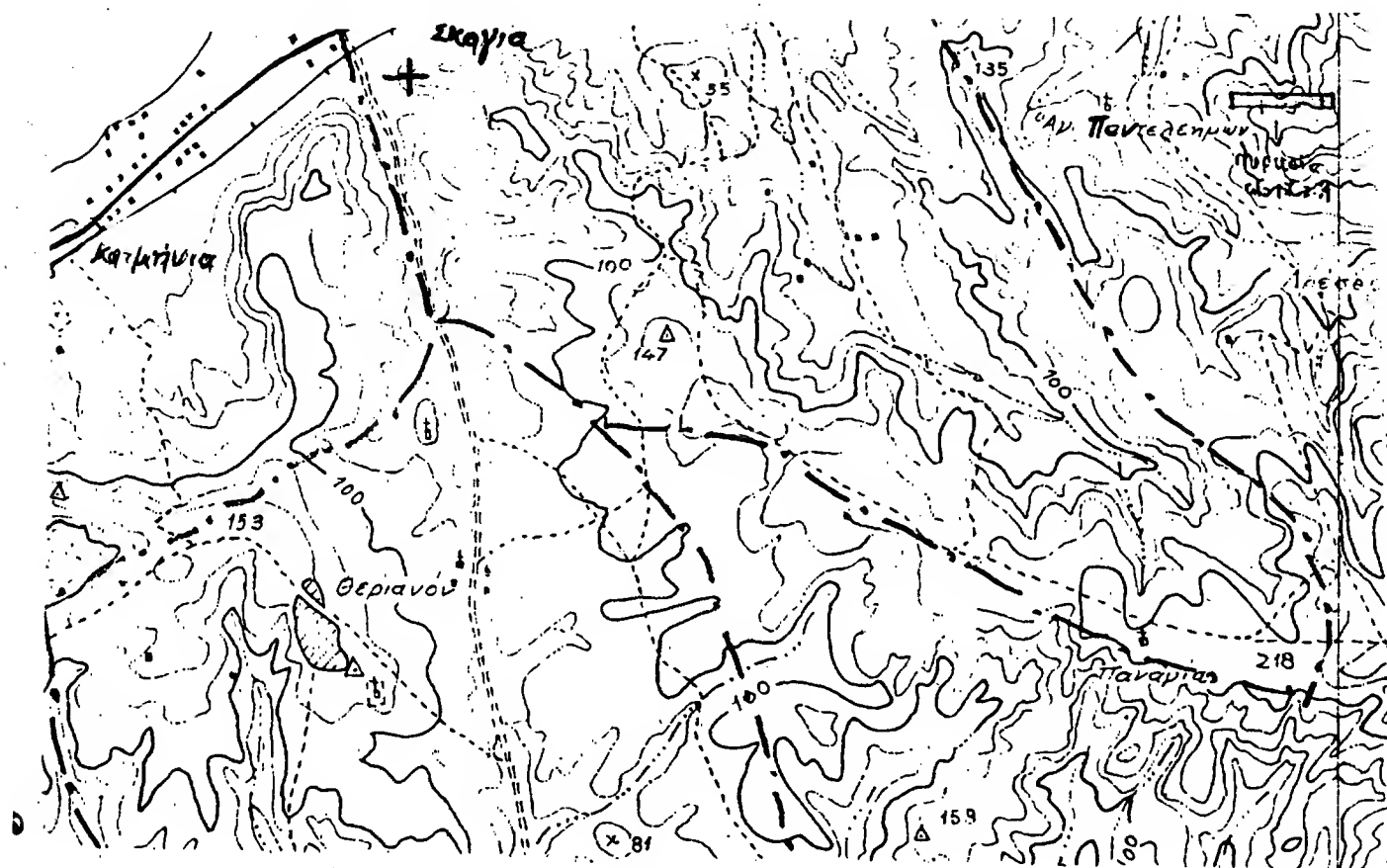


Γεογραφικό Σχήμα

Παρόντα εκτεταμένα και καταληφθέντα δημόσια δασήματα έκτασης στη θέση "Σιά" για ή ανερόντος περίφ. μοι: νότιο Τσουμαλείων ή νότιο Τσουμαλείων, που υπήρξε αναδάσωση. Κλίμακα 1:500

Πάτρα 11.1.1990
 Η Δασάρχης

ΕΥΗ ΠΑΝΤΑΖΗ
 Δασολόγος



Αριθ. 17

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της περιφερειακής οδού Οινοφύτου και τη σύνδεσή της με τον SR-7 (παράπλευρη οδός) του αυτ/μου Αθηνών-Λαμίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Α. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκ. τινων απαλ/σεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 653/79 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθν. οδών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

3. Την Δ12β/32228/Φ.επ.οδών/2.11.89 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία εγκρίνεται το κτηματολόγιο για την διάνοιξη της ανωτέρω οδού, καθώς και το 8729/4.2.1./20.12.89 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της περιφερειακής οδού Οινοφύτων και της σύνδεσής της με τον SR-7 (παράπλευρη οδός) του αυτ/μου Αθηνών-Λαμίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 12.524,08 m², όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα, που συντάχθηκε από την ανάδοχο του έργου ΑΤΕΜΚΕ Α.Ε. και θεωρήθηκε από την 2η ΔΕΚΕ Αθηνών την 20.4.88 και τον Δ/ντή Τεχν. υπηρεσιών Ν. Βοιωτίας την 15.11.89.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κληρονόμοι Γεωργ. Κατσιφη, 2) Πρέκας Στέφανος, 3) Σηλιάς Βασίλειος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει το έργο 8371026 Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 10 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΗΣΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ψυχικού (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 367/1987 Π.δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (περ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την από 29.11.1988 (αρ. πρωτ. 72031/1988) αίτηση της Ο.Ε. «ΑΡΚΑΔΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Εταιρεία - Απόστολος Καρύδης και ΣΙΑ Ο.Ε.».

7. Την υπ' αρ. 119/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αρ. 72031/88/13.7.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 1.6.1981 Π.Δ/γμα (Δ' 303) από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καρδίτσας (Ν. Καρδίτσας) και περικλείεται από τις οδούς Γαμβέτα, Δ. Εμμανουήλ, Βενιζέλου και Δ. Λάππα, ιδιοκτησίας κληρονόμων Σ. Ταλιαδούρου, Όλγας Αναγνωστοπούλου, Δ. Ράγκου και Βασιλικής συζ. Χατζή και για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αρ. 298/1988 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Ψυχικού (Ν. Αττικής) και επί της οδού Κοντολέοντος αρ. 6 (ΟΤ 28) φερομένου ως ιδιοκτησία της «Αρχαδικής - Τεχνικής Εταιρείας Απόστολος Καρύδης και ΣΙΑ ΟΕ» όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 71802/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 47,34 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 263,38 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 626,28 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,85

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: Δεκαπέντε (15) μ.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 71802/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρούνται ο υπ' αρ. 298/1988 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

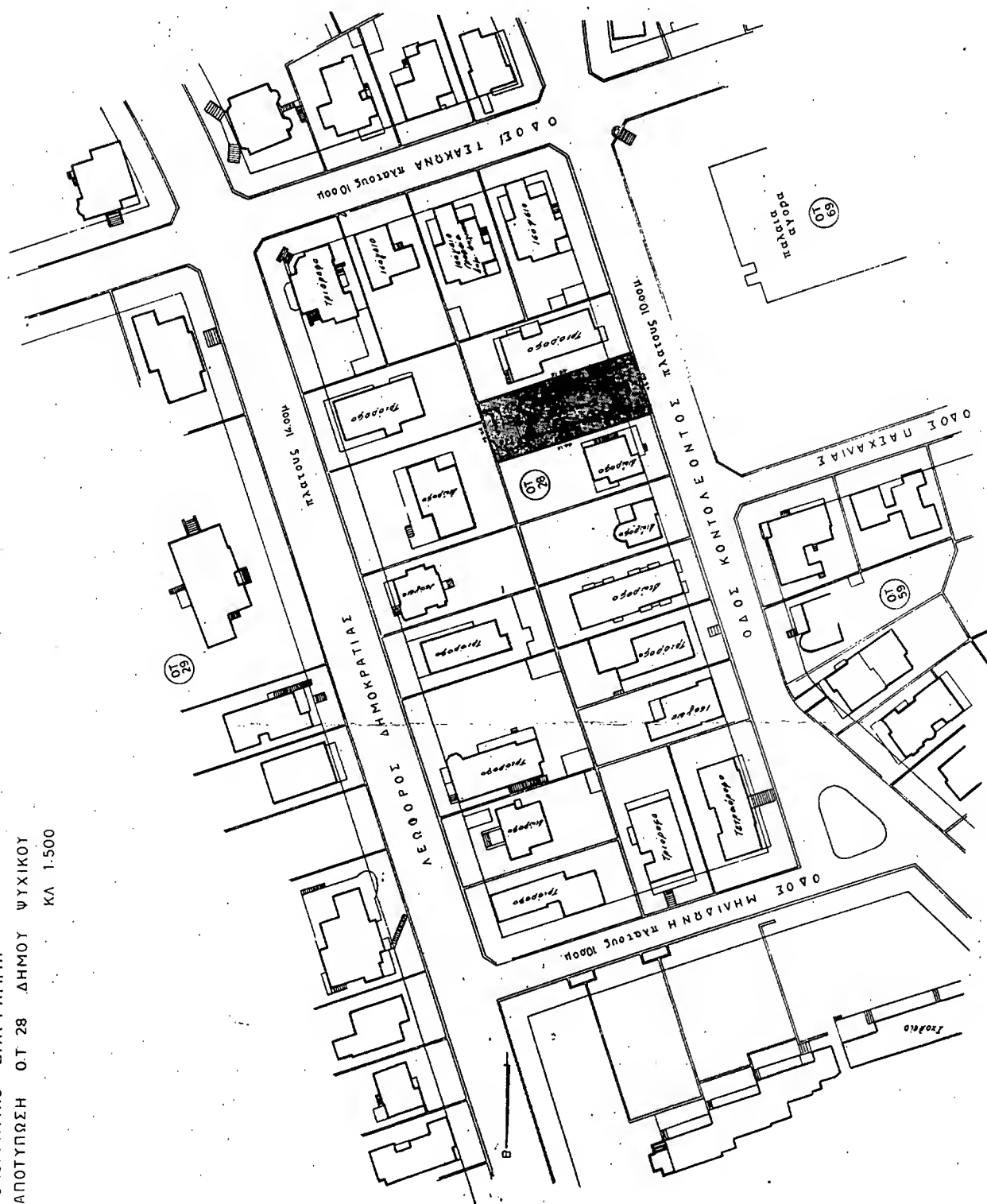
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣΟ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ Ο.Τ. 28 ΔΗΜΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΚΑΙ 1:500



ΟΔΟΣ . ΚΟΝΤΟΛΕΟΝΤΟΣ

○
—
L.
for
D.
to
O
□
X



Εργαδότης: "ΑΡΧΑΪΚΗ ΤΕΧΝΗ ΕΤ- ΠΛΗΡ"

ΑΠΟΣΤ. ΚΑΡΥΔΗΛ & ΣΙΑ ΟΕ.

ΕΡΓΟ: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤ ΔΟΓΜΗΣΗΣ
ΣΤΟ ΞΟΓΕΙΟ ΚΑΙ
ΤΜΗΜΑ ΕΙΣΟΔΟΥ

013703: 013

ΤΗΗΜΑ ΕΙΣΟΔΟΥ

Θεαν: ΚΟΝΤΟΛΕΟΝΤΟΣ 6 Π. ΨΥΧΙΚΟ
ΟΤ. 28

OT. 28

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΑΠ. ΚΑΡΥΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

• 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

ADVANCED

SECRET

<p> Στοιχεία Συμμετοχής Ονοματεπώνυμο: <input type="text"/> Οδός: <input type="text"/> Τ.Κ.: <input type="text"/> Π.Κ.: <input type="text"/> Τηλ.: <input type="text"/> </p>	<p> Στοιχεία Οργανισμού Ονομασία: <input type="text"/> Διεύθυνση: <input type="text"/> Τ.Κ.: <input type="text"/> Π.Κ.: <input type="text"/> Τηλ.: <input type="text"/> </p>
---	---

APX.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

2

κλίμακες	1:50	θεωρησά-
----------	------	----------

Handwritten:

ΧΡΟΝΟΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 86

υπογραφή - αφαίριση

Y 2000 P 1 E 10

APR 1968

100

F. 7/2002/04

... ..

08/20/2014

$$-(\sin \theta \cos \theta - 1)$$

10

30. nov. 1922

quartz

1. *Staphylococcus aureus* (100%)

۱۰۰

H. Kontoridze

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 ΥΡΕΤ GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Απαστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημόσιου Ταμείου Για πληρωφάρειες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 30. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 40, από 17 έως 24 δρχ. 50

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	8.500
β) » » » Β'	»	12.500
γ) » » » Γ'	»	5.000
δ) » » » Δ'	»	12.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	9.500
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	5.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	6.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.500
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	25.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	55.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στα Δημόσια Ταμεία 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	425
»	625
»	250
»	600
»	475
»	250
»	150
»	300
»	75
»	1.250
»	2.750

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320